

جادة JADAH

مشروع
جادة الياسمين

36

نشيد بناءك ونلبي احتياجاتك

عن جادة الياسمين 36 About Jadah Yasmeen 36

مشروع "جادة 36" يقع في قلب حي الياسمين المميز، ويتميز بموقع استراتيجي قريب من طريق الملك سلمان وطريق الملك عبدالعزيز. صُمم المشروع ليجمع بين الحدائثة والفخامة في تصميماته المعمارية، ويتألف من خمس فلل سكنية مقسمة إلى 1٥ وحدة، بمساحات متنوعة تبدأ من 1٤٣ متراً إلى ٢٣٧ متراً، لتناسب جميع الأذواق وتلبي احتياجات الحياة العصرية

Jadah 36 is located in the heart of the prestigious Al Yasmeen neighborhood, strategically positioned near King Salman Road and King Abdulaziz Road. The project is designed to blend modernity and elegance in its architectural style, comprising five residential villas divided into 15 units, with diverse spaces ranging from 143 to 237 square meters to suit various tastes and meet contemporary living needs.

تم تصميمه بأسلوب متكامل يعكس
روعة الهندسة المعمارية العصرية، حيث
تظهر الأناقة والحدائثة في كل تفصيلة

It is designed in a harmonious style
that reflects the beauty of
contemporary architecture, with
elegance and modernity evident in
every detail



تصميم يجمع الراحة والجاذبية

التصميم يركز على إنشاء بيئة تجمع بين الراحة والجاذبية، مع الحرص على تحقيق أعلى معايير الجودة في كافة أجزائه، ليعكس بذلك أحدث الاتجاهات في مجال العمارة الحديثة

Design of Comfort & Attraction

The design focuses on creating an environment that is both comfortable and attractive, with attention to quality in every detail, reflecting the latest trends in modern architecture.

Luxurious Specifications مواصفات فاخرة



كاميرات مراقبة
لضمان الأمان

نظام تحكم
ذكي



مصاعد إيطالية
عالية الجودة

نظام تكييف
مخمسفي



خزانات مياه أرضية
وعلوية مستقلة

غرفة
سائق



إضافة حزمة تصميم
ثلاثي الأبعاد لكل وحدة

تأسيس شاحن
للسيارات الكهربائية



نقدم لك وحدات سكنية
مصممة بأعلى معايير الجودة
والتقنية لتلبية جميع احتياجاتك

We offer residential units
designed with the highest
standards of quality and
technology to meet all your
needs

يتميز المشروع بقربه من أهم المعالم والطرق الرئيسية

للوصل للموقع
اضغط هنا

أهم المعالم على بُعد دقائق

Steps away from
notable landmarks

13 دقيقة
جامعة الامام

1 دقيقة
طريق الملك سلمان
بن عبد العزيز

6 دقائق
الأفيوز

3 دقائق
طريق الملك
عبد العزيز

8 دقائق
إكسبو

4 دقائق
طريق
الملك فهد

19 دقيقة
مطار الملك
خالد الدولي



Riyadh | الرياض

مطار الملك
خالد الدولي

أكسبو
Riyadh
Expo

جامعة
الأمن والنور

جامعة
الامام

حي النرجس

طريق الملك سلمان بن عبد العزيز



القطيف

مشروع المربع

شارع كوكبات ٢١٩٥

شارع كوكبات ٢١٩٥



المخطط الرئيسي MASTER PLAN



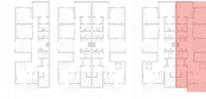
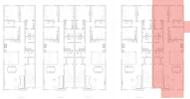
A - 02

الدور الأول



A - 03

الدور الملحق



الدور الأرضي

المساحة الإجمالية
م 237.57

مساحة مسطحات البناء
م 171.11

مساحة الأجزاء الخاصة
م 66.46



B-01



B-01 B-02 B-03

B

نماذج الوحدات
units Model

الدور الملحق

المساحة الإجمالية
م 143.47
مساحة مسطحات البناء
م 115.66
مساحة الأجزاء الخاصة
م 27.81



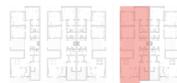
B - 03

الدور الأول

المساحة الإجمالية
م 181.97
مساحة مسطحات البناء
م 142.40
مساحة الأجزاء الخاصة
م 39.57



B - 02



الدور الأرضي

المساحة الإجمالية
م 237.29
مساحة مسطحات البناء
م 170.83
مساحة الأجزاء الخاصة
م 66.46



C-01



C-01 C-02 C-03



نماذج الوحدات
units Model

الدور الملحق

المساحة الإجمالية
م 143.47
مساحة مسطحات البناء
م 115.66
مساحة الأجزاء الخاصة
م 27.81



C - 03



الدور الأول

المساحة الإجمالية
م 181.94
مساحة مسطحات البناء
م 142.37
مساحة الأجزاء الخاصة
م 39.57



C - 02



الدور الأرضي

المساحة الإجمالية
م 212.44
مساحة مسطحات البناء
م 170.83
مساحة الأجزاء الخاصة
م 41.61

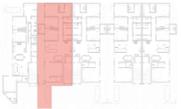


D-01 D-02 D-03



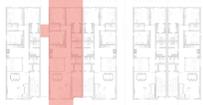
نماذج الوحدات
units Model

D-01



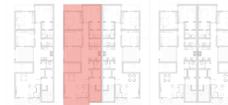
D - 02

الدور الأول



D - 03

الدور الملحق



نقدم لك مجموعة من الضمانات الشاملة

25 سنة

مفاتيح وافياش الكهرباء

25 سنة

طبلون الكهرباء

25 سنة

تمديدات مواسير السباكة

10 سنوات

الأعمال الإنشائية

10 سنوات

عزل الأسطح ودورة المياه

06 سنة

شبابيك الألمونيوم

10 سنوات

عزل داخلي وخارجي للخزانات

05 سنة

مفاتيح النظام الذكي

05 سنة

الأجهزة الصحية والاكسسوارات

05 سنة

التكييف المخفي

02 سنة

مكاين باب الكراج

03 سنة

الإنارة

02 سنة

المصاعد

ماذا نضمن لك
WE GUARANTEE

جادة JADAH

To View Prices

Click Here

مسكنك... عالم من الراحة

في جادة الياسمين، نأخذ مفهوم الراحة إلى مستوى جديد، حيث يجتمع التصميم العصري مع اللمسات الطبيعية لخلق بيئة مثالية للعيش. هنا، لا تجد مجرد منزل، بل تجد ملاذًا يجسد الراحة والهدوء، محاطًا بمرافق تلبي كافة احتياجاتك اليومية



Your Home... A World of Comfort

At Jada Al-Yasmeen, we elevate the concept of comfort to a whole new level, where modern design meets natural touches to create the perfect living environment. Here, you don't just find a house; you discover a haven that embodies tranquility and relaxation, surrounded by amenities that cater to your every need.

للاطلاع على الاسعار

إضغط هنا

ادارة المبيعات

ريفا
RIVA
—• العقارية •—

للتواصل والاستفسار

☎ 0536400117

☎ 0536684117

المطور

جادة  **JADAH**
جادة المشاريع للتطوير العقاري JADAH Projects Real Estate Development



نشيد بناءك وقلبي احتياك