

المطور

يقيين  
العقارية  
YAQEEN  
REAL ESTATE

الملف التعريفي مشروع

يقيين 22



المسوق الحصري

ريفا العقارية  
RIVA REAL ESTATE



يقين .. تفاصيل بُنيت لراحتك

YAQEEN .. DETAILS BUILT FOR YOUR COMFORT

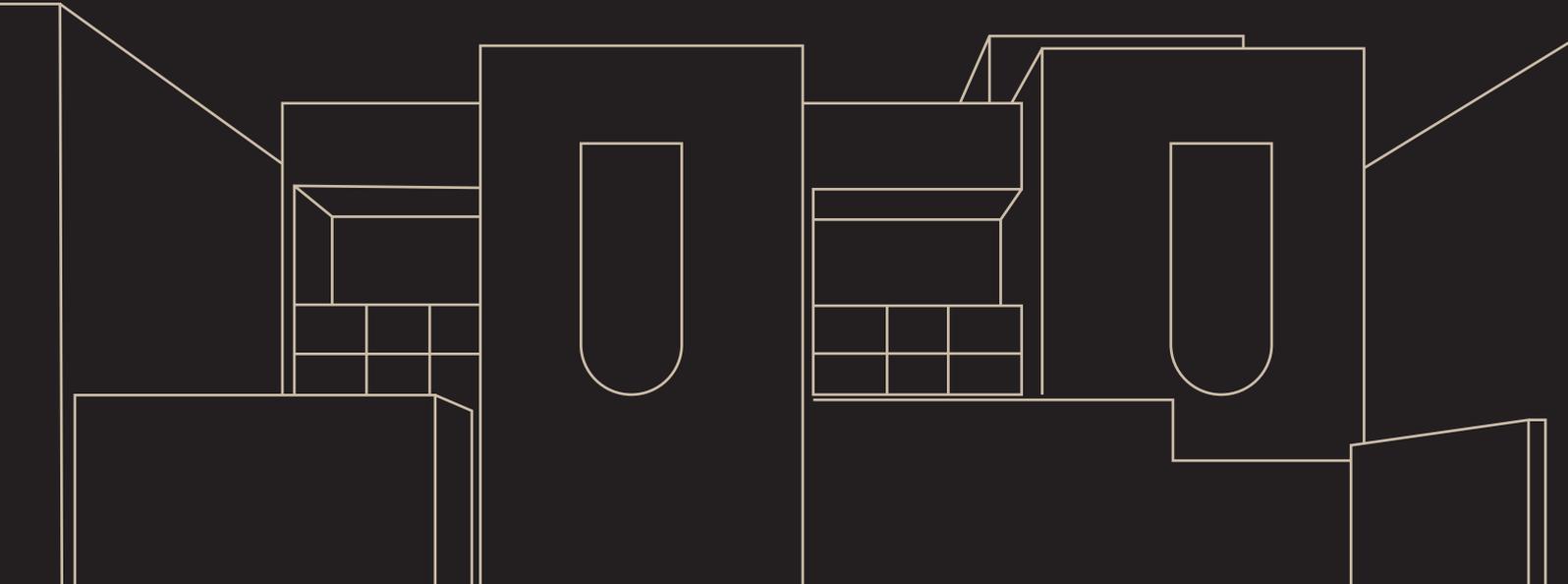


# عن المشروع

مشروع يقين 22: عنوانك الجديد للفخامة في حي العارض

في موقع استراتيجي وحيوي شمال الرياض، يبرز مشروع "يقين 22" كوجهة سكنية حضرية. يضم المشروع 16 فيلا فاخرة، تتراوح مساحاتها بين 301م<sup>2</sup> و 359م<sup>2</sup>، وهي مصممة بعناية لتلبية تطلعات الأسرة العصرية الباحثة عن الخصوصية والراحة.

يجمع "يقين 22" بين جمال التصميم المعماري الحديث وجودة التنفيذ العالية، مع توفير مساحات داخلية رحبة وموزعة بذكاء. يمثل المشروع فرصة مثالية لامتلاك منزل الأطلام في أحد أكثر أحياء العاصمة نمواً ورقياً، ويعد باستثمار آمن وحياة مليئة بالسكينة والتميز.



# مميزات المشروع

رخام اسباني



تكييف مخفي



كراسي معلقة



مسبح



دش مطري



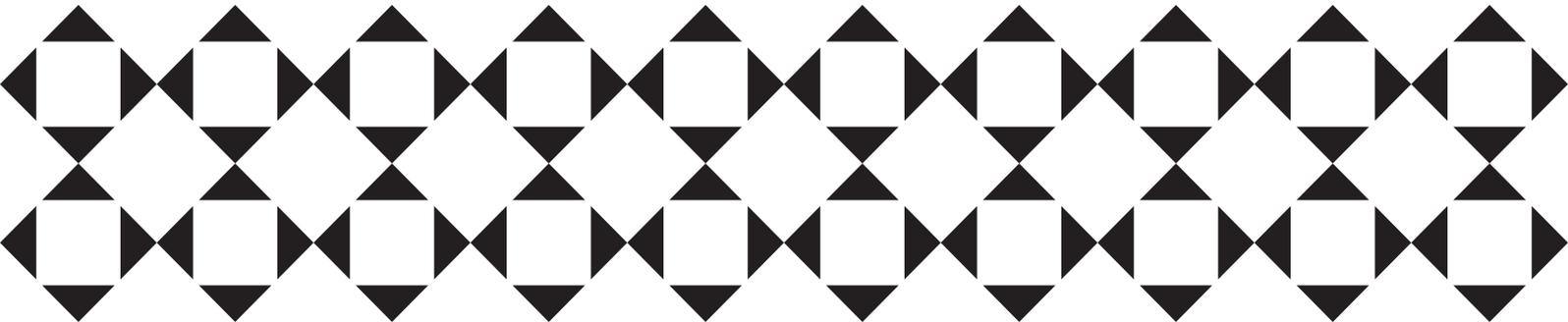
واجهات حديثة





## مخطط الدور الأرضي

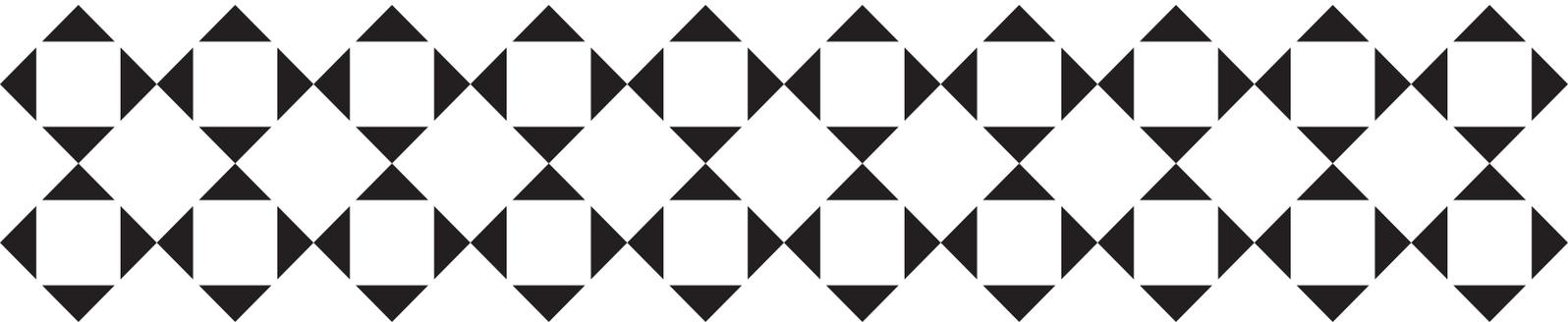
- غرفة ساق 
- مساحة خارجية 
- مجلس 
- صالة طعام 
- صالة عائلية 
- مطبخ 
- غرفة عاملة 
- 4 دورات مياه 





# مخطط الدور الأول

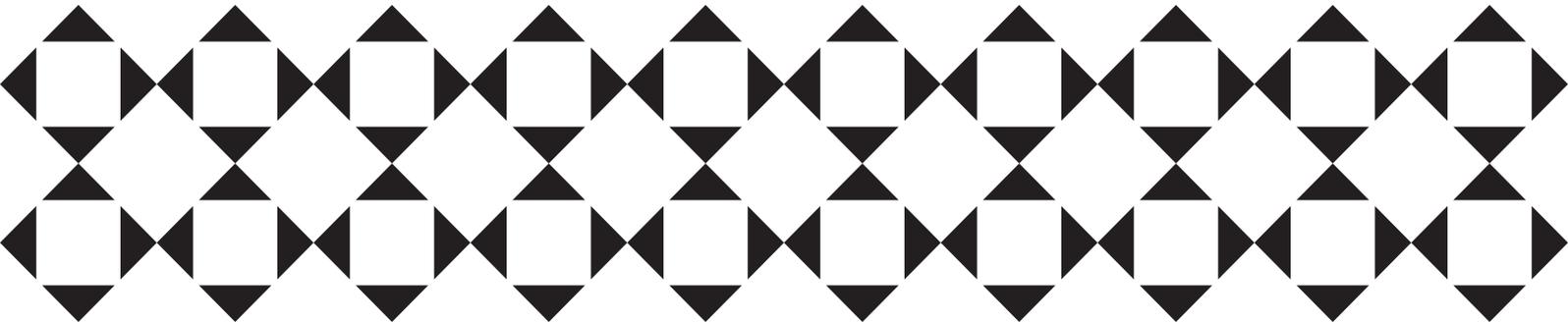
غرفة نوم رئيسية   
3 غرف نوم ماستر 





# مخطط الدور الثاني

- صالة عائلية 
- دورة مياه 
- سطح 









# أهم المعالم حول المشروع



اضغط هنا لعرض موقع المشروع

**7 كم**

أسواق التميمي

**7 كم**

طريق الملك سلمان

**350 متر**

طريق أبي بكر الصديق

**20 كم**

مطار الملك خالد الدولي

**15 كم**

مشروع المكعب

**13 كم**

اكسبو 2030

# الضمانات

اهتمت يقين بتقديم أفضل الضمانات  
لتقديم تجربة سكنية استثنائية

**10 سنوات**  
التمديدات



**10 سنوات**  
العمول



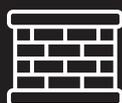
**10 سنوات**  
الأبواب



**10 سنوات**  
تأمين ملاذ



**10 سنوات**  
حجر الواجهات

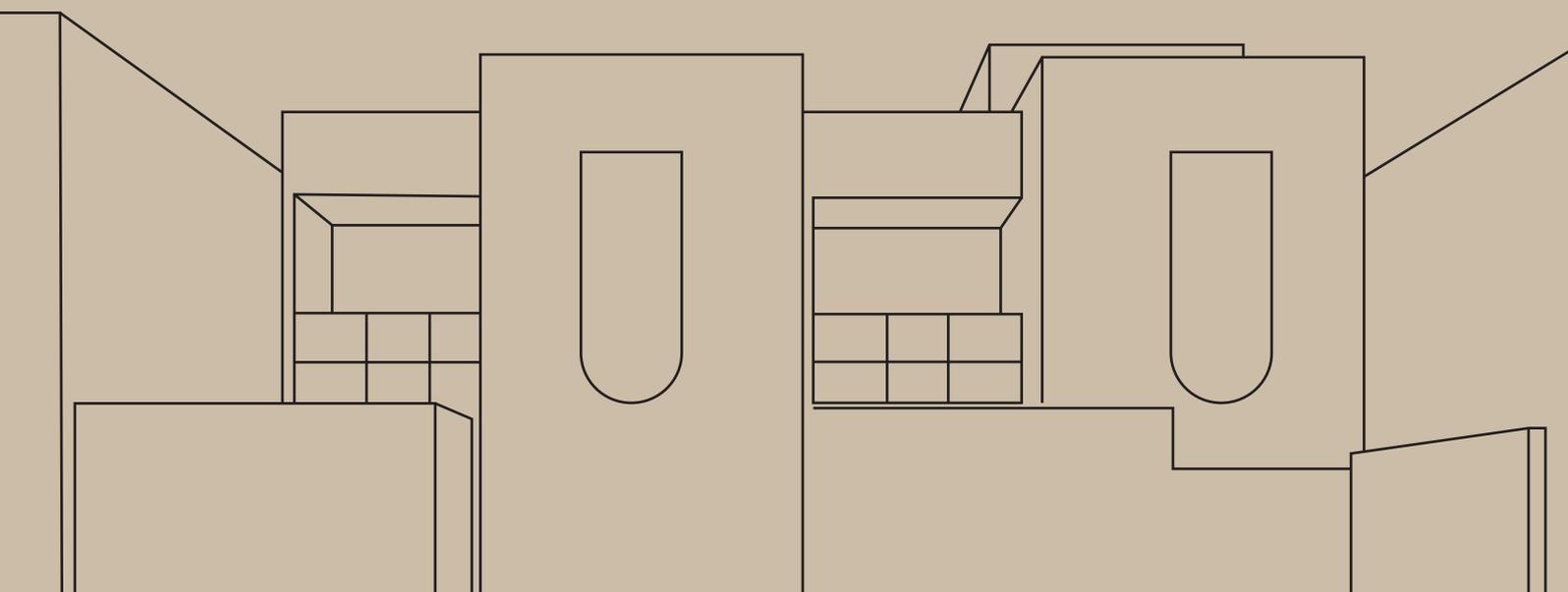


**10 سنوات**  
اللمنيوم



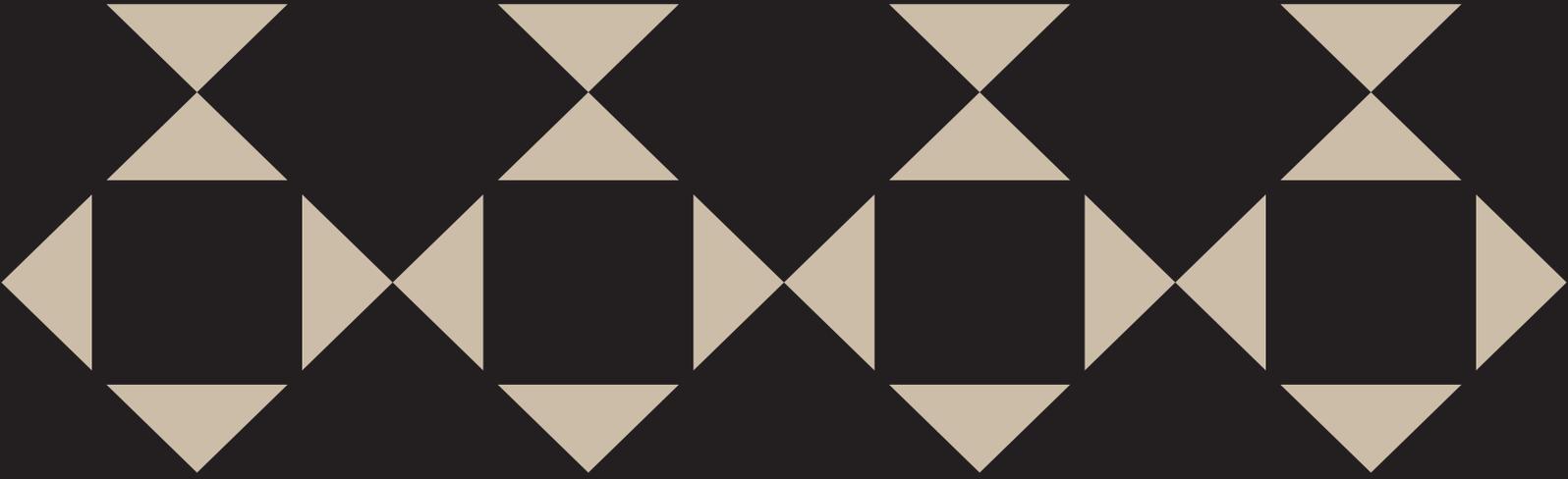
للاطلاع على الاسعار

اضغط هنا



المطور العقاري

يكن  
العقارية  
YAQEEN  
REAL ESTATE



# المسوق الحصري



## ريفا العقارية RIVA REALESTATE

للتواصل والاستفسار

☎ 0536684117

☎ 920016028