



الملف التعريفي

مشروع عقد

21



عن عقد 21

مشروع عقد 21: تحفة معمارية في قلب حي العليا
في موقع استراتيجي بقلب حي العليا، أحد أرقى أحياء العاصمة الرياض وأكثرها حيوية، يبرز مشروع "عقد 21" السكني كأيقونة جديدة للفخامة والتميز. يتألف هذا المشروع النوعي من 3 فلل مقسمة الى 9 وحدات، صُممت بعناية فائقة لتقدم مفهوماً جديداً للسكن الراقي.

يتميز "عقد 21" بتصميمه المعماري الفريد الذي يجمع بين الحداثة والأصالة، ويوفر وحدات سكنية رحة تتراوح مساحاتها بين 158 و238 متراً مربعاً، لتلبي مختلف الاحتياجات والتطلعات. لم يتم التركيز على جمال التصميم الخارجي فحسب، بل تمتد العناية إلى أدق التفاصيل الداخلية والمميزات التي تضمن أعلى مستويات الراحة والرفاهية للسكان.

إن السكن في "عقد 21" لا يعني مجرد امتلاك منزل، بل هو استثمار في نمط حياة متكامل يجمع بين هدوء المسكن الخاص وحيوية الموقع القريب من أبرز مراكز الأعمال والترفيه في الرياض.

عقد 21

مسكنٌ ضمم
ليلمك



المميزات

تكييف
راكب



مساحة
خارجية



سمارت هوم



باب
خارج



موقف
خاص



مصعد



بالكونة





نماذج المشروع



Villa 01

- الوحدة : A
- الدور: الأرضي

مساحة الدور

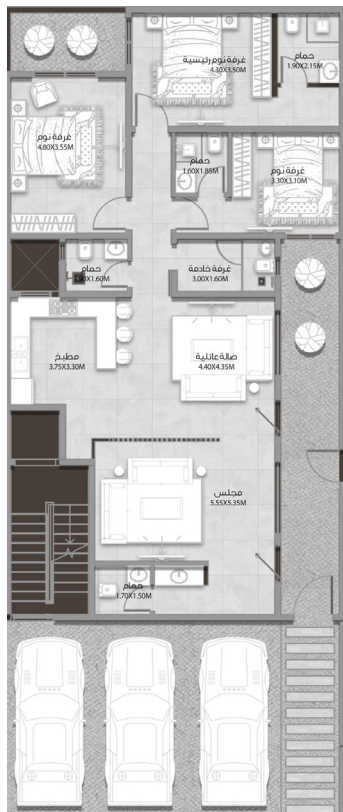
144.84 م²

مساحة الجزء الخاص

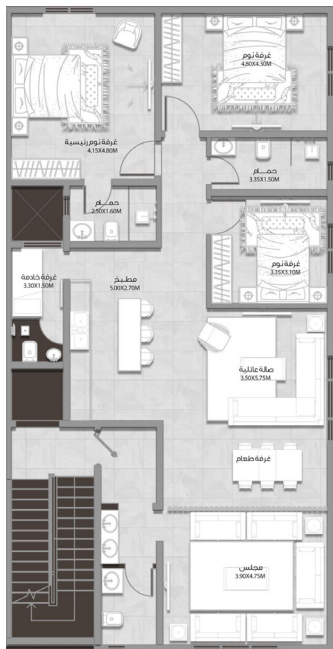
78.45 م²

المساحة الاجمالية

223.29 م²



Villa 01



- الوحدة : B
- الدور: الأول

مساحة الدور

 $2, 149.91$

مساحة الجزء الخاص

² 18.00

المساحة الاجمالية

 $2\text{M} 167.91$

Villa 01

- الوحدة : C
- الدور: العلوي

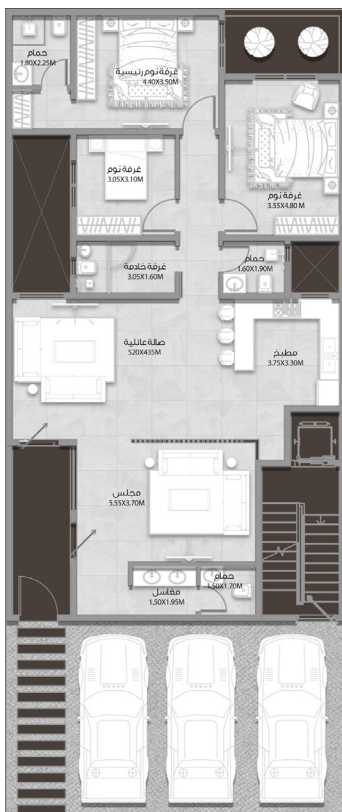


مساحة الدور
83.07 م²

مساحة الجزء الخاص
80.26 م²

المساحة الاجمالية
163.33 م²

Villa O2



- الوحدة : A
- الدور: الأرضي

مساحة الدور

147.57 م²

مساحة الجزء الخاص

78.67 م²

المساحة الاجمالية

226.24 م²

Villa O2



- الوحدة : B
- الدور: الأول

مساحة الدور

140.66 م²

مساحة الجزء الخاص

18.00 م²

المساحة الاجمالية

158.66 م²

Villa 02



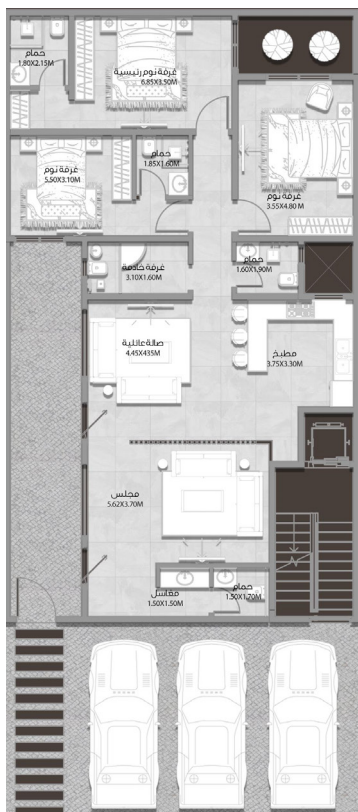
- الوحدة : C
- الدور: العلوي

مساحة الدور
88.45 م²

مساحة الجزء الخاص
65.63 م²

المساحة الاجمالية
154.08 م²

Villa 03



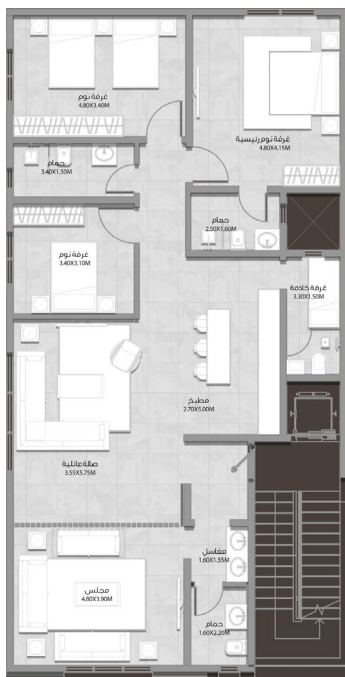
- الوحدة : A
- الدور: الأرضي

مساحة الدور
149.00 م²

مساحة الجزء الخاص
89.91 م²

المساحة الاجمالية
238.91 م²

Villa 03



- الوحدة : B
- الدور : الأول

مساحة الدور

151.05 م²

مساحة الجزء الخاص

18.00 م²

المساحة الاجمالية

169.05 م²

Villa 03



- الوحدة : C
- الدور: العلوي

مساحة الدور
83.59 م²

مساحة الجزء الخاص
80.87 م²

المساحة الاجمالية
164.46 م²

أهم المعالم والطرق حول المشروع

01 كيلو
طريق الملك فهد

0.1 كيلو
طريق العروبة

03 كيلو
طريق الملك عبد الله

01 كيلو
برج المملكة

07 كيلو
جامعة الملك سعود

04 كيلو
طريق التخصصي

للوصول للموقع
اضغط هنا

الضمانات

تهتم عقد بتقديم افضل الضمانات
التي تلبي أعلى معايير الجودة

10 سنة

الخزانات

50 سنة

المواسير والتمديدات
الصحية

02 سنة

المضخات

10 سنوات

الغطاسات

02 سنوات

السمارت هوم

30 سنة

اعمال الكهرباء

05 سنوات

الالمنيوم

02 سنة

اذرعه للأبواب الأتوماتكية

10 سنة

العزل



للاطلاع على الأسعار

إضغط هنا

المطور العقاري



AQD

عقد العقارية

المسوق الحصري



ريفا العقارية
RIVA REAL ESTATE

0536684117
920016028