



# مشروع زنك 6

حي النرجس



## عن المشروع

يسر شركة "زنك العقارية" أن تقدم لكم أحدث مشاريعها المتميزة، "زنك 6"، الذي يقع في قلب حي النرجس الراقي جنوب طريق الملك سلمان، أحد أكثر المواقع حيوية واستراتيجية في شمال مدينة الرياض.

يتميز مشروع "زنك 6" بتقديمه أدوارًا سكنية فاخرة، صُممت بعناية فائقة لتلبي كافة احتياجات الأسرة. تمتد مساحات الوحدات من 206 إلى 239 مترًا مربعًا، مما يوفر خيارات متنوعة تناسب مختلف المتطلبات والأذواق.

لقد روعي في التصميم المعماري للمشروع أدق التفاصيل، من الاستغلال الأمثل للمساحات إلى توفير الإضاءة والتهوية الطبيعية، لخلق بيئة سكنية مريحة تجمع بين الفخامة والعملية في كل زاوية منها.







# سكن راقٍ نفذ بإتقان





## مميزات المشروع

- بالكنونة 
- تكييف مخفي 
- باب كراج 
- مساحة خارجية 
- موقف خاص 
- واجهات حديثة 
- سمارت هوم 
- شاحن سيارة كهربائي 

مصعد 





# مزايا ذكية

تُقدّم لأول مرة بهذا المستوى

01 إنارة طوارئ مستقلة

تعمل تلقائيًا عند انقطاع التيار الكهربائي، لضمان السلامة واستمرارية الاستخدام داخل الوحدة.

02 كاميرات مراقبة خاصة لكل وحدة

موجهة مباشرة على موقف السيارة الخاص، لتعزيز الخصوصية ورفع مستوى الأمان.

03 صناديق توصيل داخلية ذكية لكل وحدة

تحكم كامل دون الحاجة للخروج من الوحدة أو فتح الأبواب، مع تكامل تام مع نظام السمات هوم لراحة استخدام أعلى.

04 تأسيس طاقة شمسية مخصص لكل وحدة مخفي بعناية داخل المطبخ، يحقق كفاءة تشغيلية دون التأثير على التصميم الداخلي.

05 شاحن سيارة كهربائية لكل وحدة

جاهزية كاملة لمستقبل التنقل، مع بنية تحتية مخصصة وآمنة.

06 نظام دخول ذكي بتقنية التعرف على الوجه تجربة دخول سلسة وآمنة تعكس مستوى متقدم من التقنيات الحديثة.



# فناذج المشروع



# نمـAـ ونج

## نماذج المشروع

# A-1

المساحة الإجمالية:

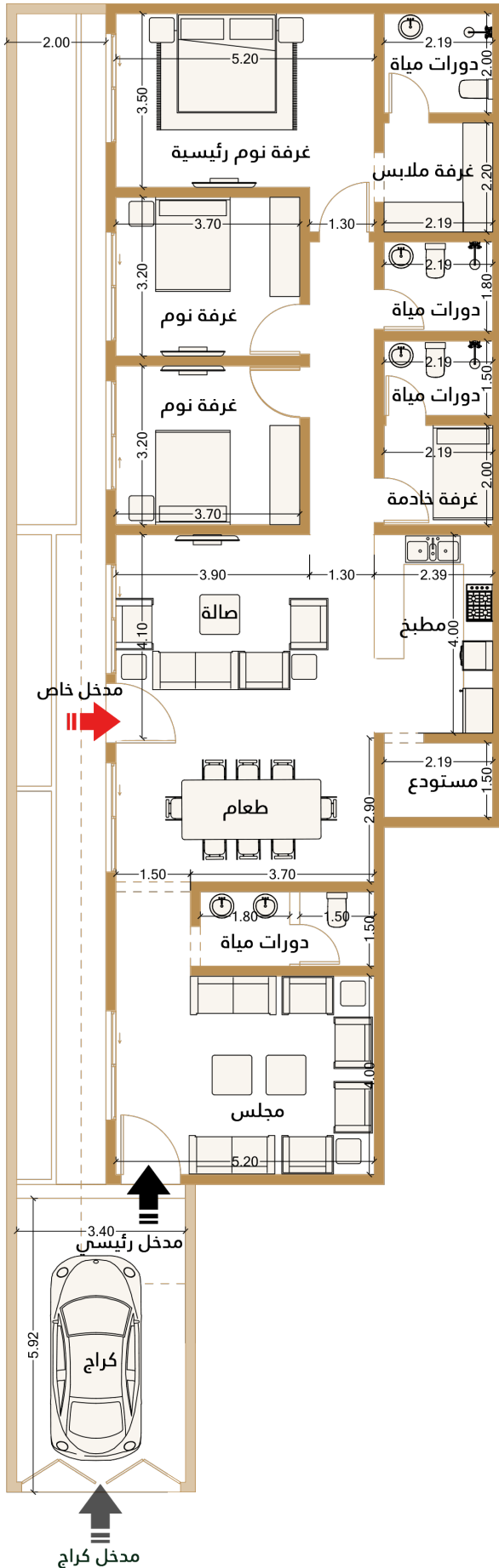
239.77 متر مربع

المساحة الخاصة:

70.45 متر مربع

المكونات:

- مجلس
- صالة
- 3 غرف نوم
- مطبخ
- 4 دورات مياه







## نماذج المشروع

# A-3

المساحة الإجمالية:

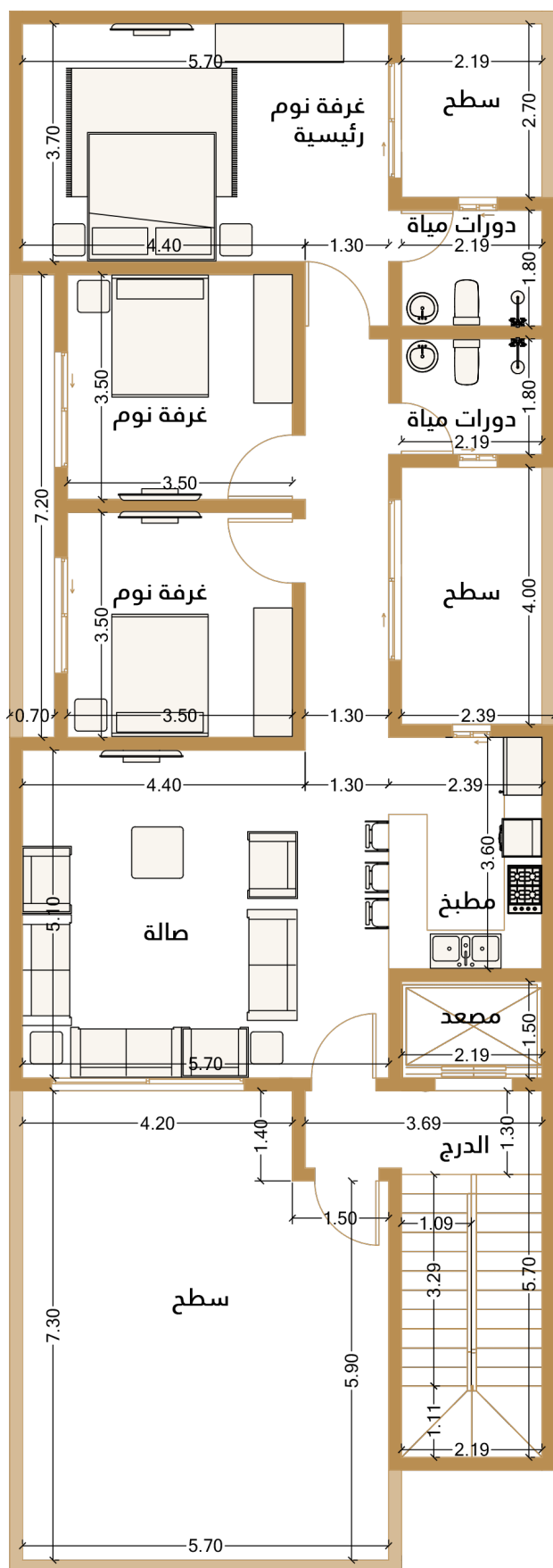
200.44 متر مربع

المساحة الخاصة:

88.19 متر مربع

المكونات:

- صالة
- 3 غرف نوم
- مطبخ
- 2 دورات مياه





# نمـ B ونج

## نماذج المشروع

# B-1

المساحة الإجمالية:

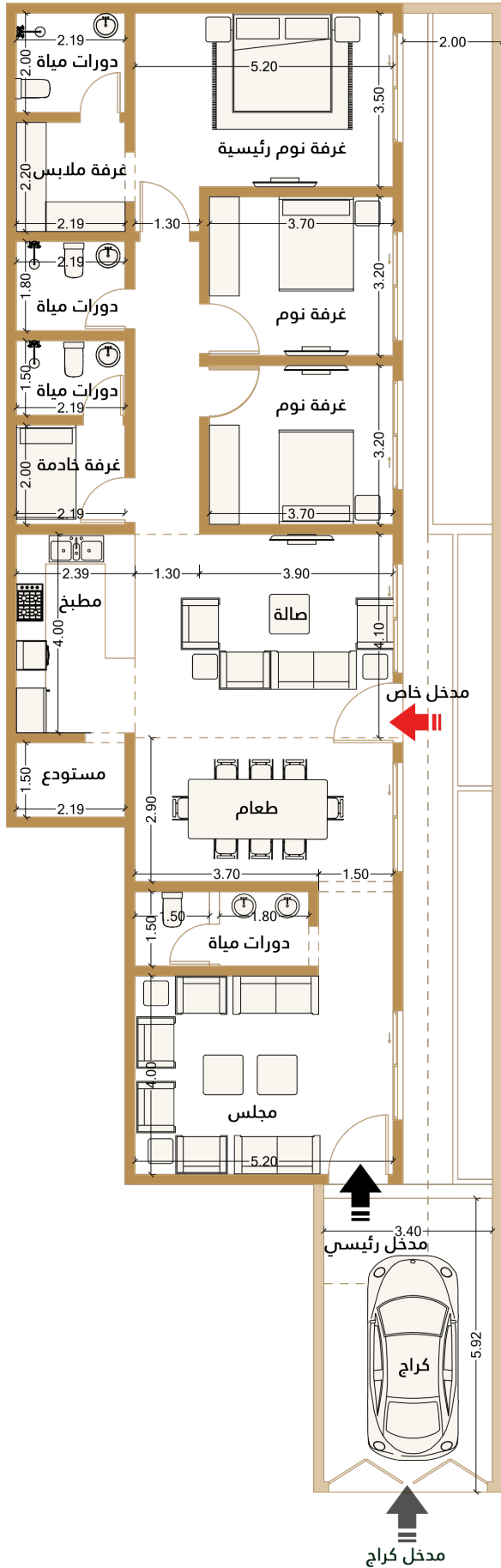
239.77 متر مربع

المساحة الخاصة:

70.54 متر مربع

المكونات:

- مجلس
- صالة
- 3 غرف نوم
- مطبخ
- 4 دورات مياه



## نماذج المشروع

# B-2

المساحة الإجمالية:

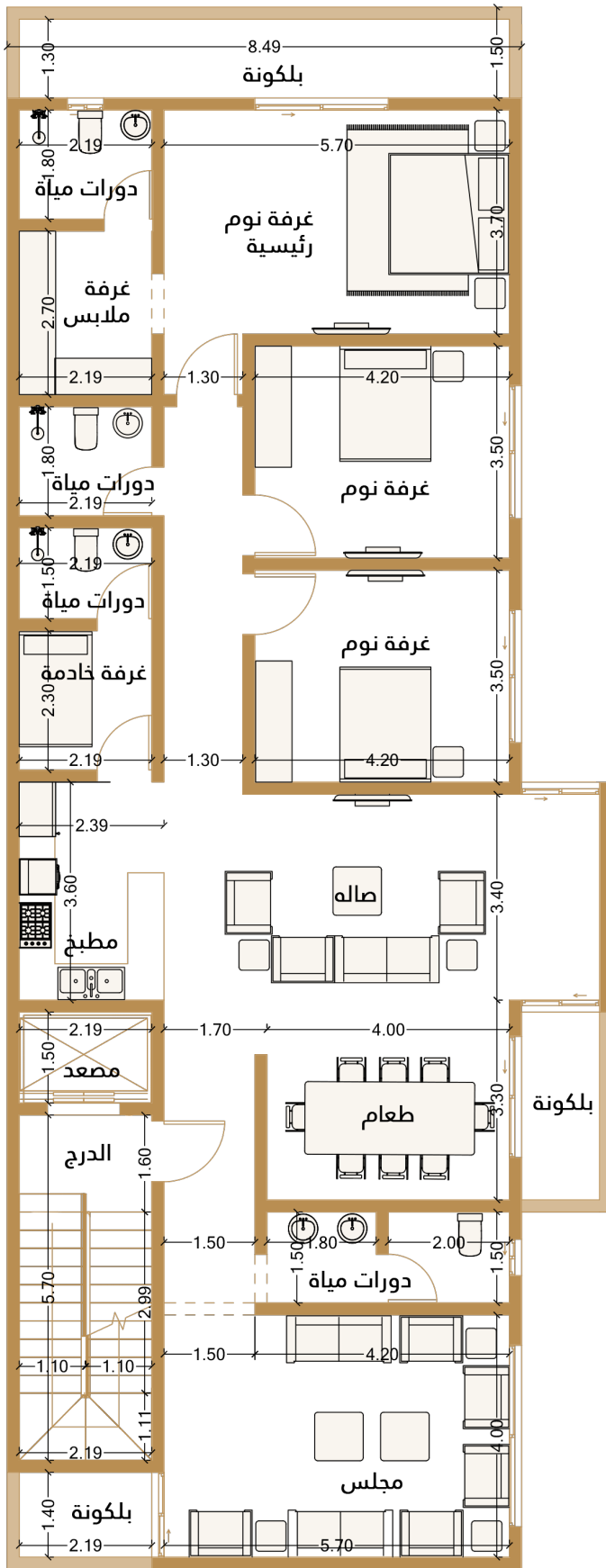
206.2 متر مربع

المساحة الخاصة:

88.19 متر مربع

المكونات:

- صالة
- 3 سطوح
- غرفة ماستر
- 3 غرف نوم
- مصعد





## نماذج المشروع

# B-3

المساحة الإجمالية:

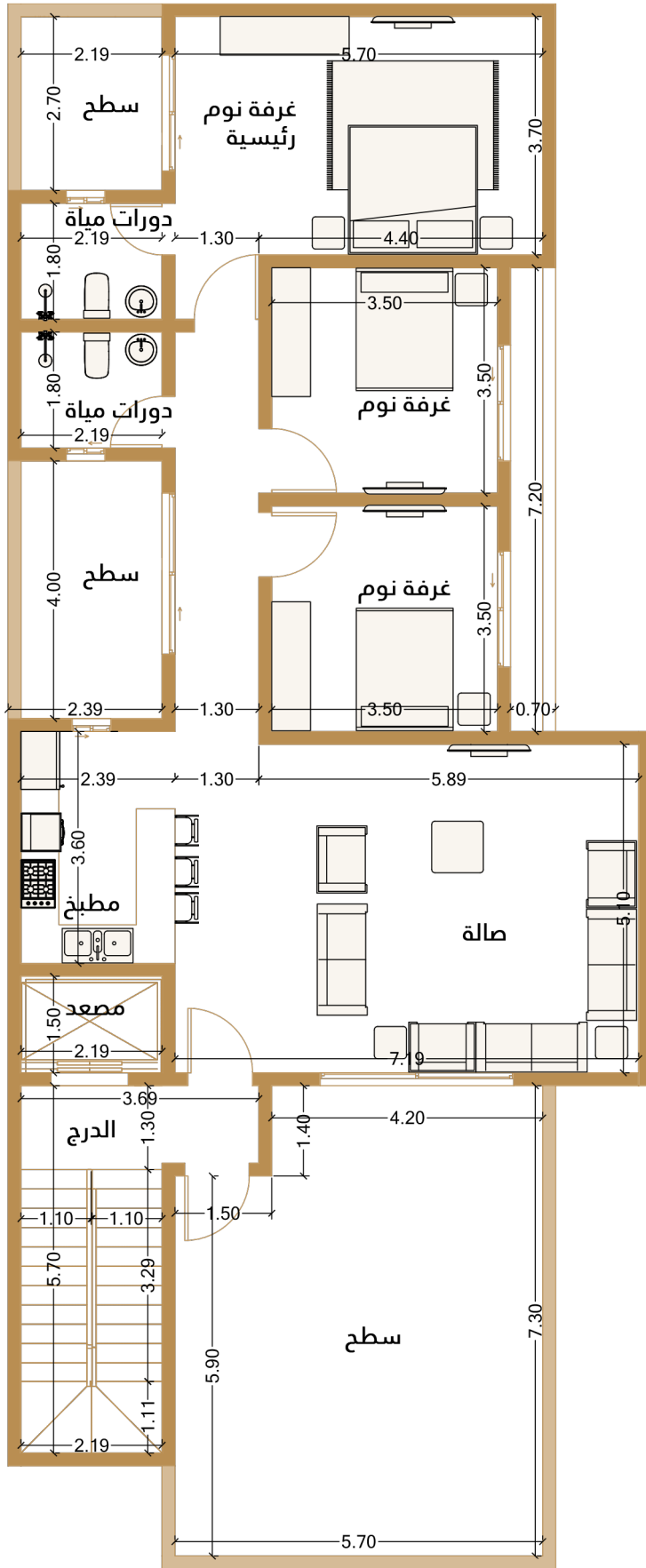
206.2 متر مربع

المساحة الخاصة:

88.19 متر مربع

المكونات:

- صالة
- 3 غرف نوم
- مطبخ
- 2 دورات مياه



زنگ  
ZINK  
للتطوير العقاري



نمـوذج

## نماذج المشروع

# C-1

المساحة الإجمالية:

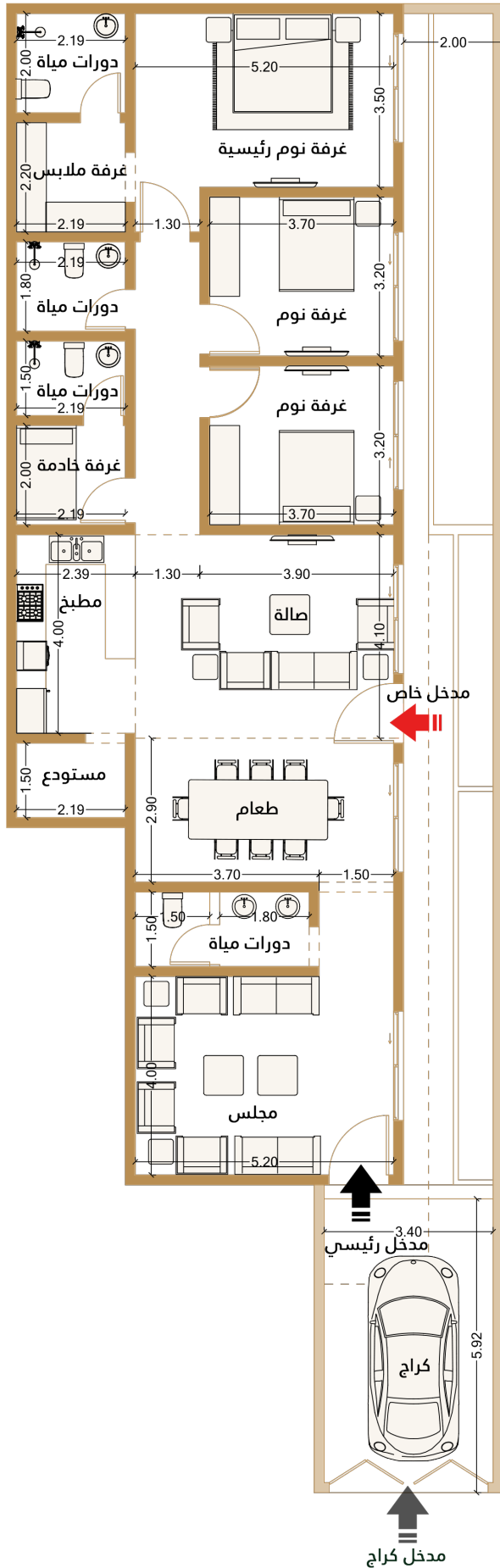
239.77 متر مربع

المساحة الخاصة:

70.45 متر مربع

المكونات:

- مجلس
- صالة
- 3 غرف نوم
- مطبخ
- 4 دورات مياه







## نماذج المشروع

# C-3

المساحة الإجمالية:

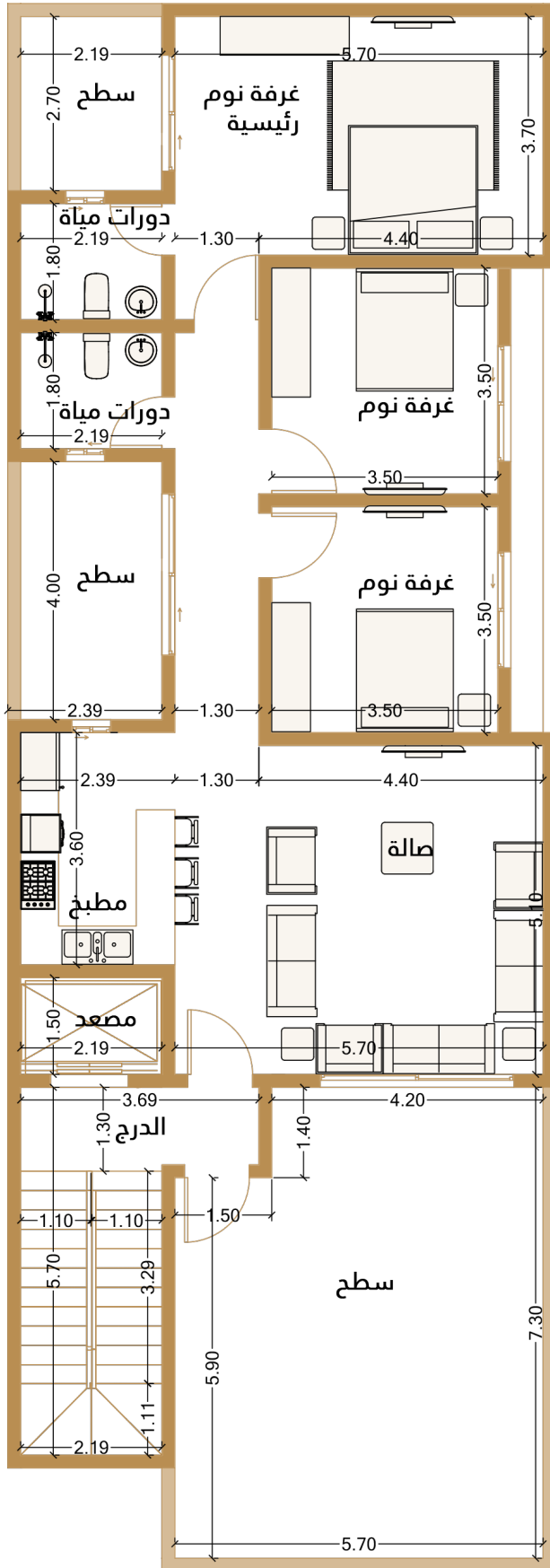
200.45 متر مربع

المساحة الخاصة:

88.2 متر مربع

المكونات:

- صالة
- 3 غرف نوم
- مطبخ
- 2 دورات مياه

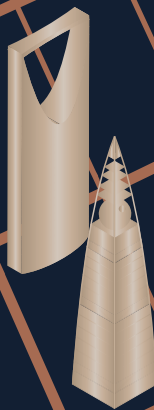




# موقف المشروع



اضغط هنا



3 كم

طريق أنس بن مالك

14 كم

مطار الملك خالد الدولي

1 كم

طريق عثمان بن عفان

9 كم

حديقة الملك عبدالعزيز  
العالمية

1 كم

طريق الملك سلمان

3 كم

جامعة الامام محمد بن  
سعود الاسلامية



## الضمانات

تهتم زنك بتقديم أفضل الضمانات  
التي تلي أعلى معايير الجودة

15 سنة

المواسير الحرارية

10 سنوات

الخزانات

15 سنة

المسكات والكوابل

25 سنة

أفياش الكهرباء

02 سنة

الديلمو والغطاس

11 سنة

مصعد

02 سنة

انتركوم

02 سنة

السبوت لايت

10 سنوات

العزل المائي

25 سنة

لوحات التوزيع والأسلاك

03 سنة

الأقفال الذكية



نلاحظ على الأسعار

اضغط هنا

# المطور العقاري

زنك  
ZINK  
للتطوير العقاري



المسوق الحصري



ريفا العقارية  
RIVA REAL ESTATE

للتواصل والاستفسار

920 016 028  
053 668 4117